



Neapol

Полный каталог
новостроек Анапы 2019г

ЖК Консул

Бизнес-класс / 2 квартал 2021 года / ООО «ГСК»

Центр / ул. Шевченко, 3 / 350м до моря

квартиры
от 60 000 р. за м²

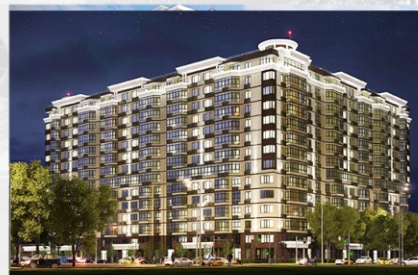
ЖК «Консул» - представляет собой 15-этажное здание, выходящее фасадами на улицы Таманская и Шевченко. В комплексе запроектировано 278 квартир с планировками от 52 до 147 квадратов. Комплекс подключается к центральным коммуникациям.

Безопасность жителей обеспечена системой круглосуточного видеонаблюдения. Контроль доступа в здание будет регулировать консьерж. В цокольном этаже оборудован подземный паркинг. На первых этажах будут находиться многоцелевые коммерческие помещения.

Территория комплекса - это закрытый двор с ландшафтным дизайном. ЖК «Консул» расположен в тихом спокойном районе Анапы. В ближайшем окружении стоят частные дома, мини гостиницы и гостевые дома.

8 800 222 22 59 / горячая линия

КОНСУЛ



ЖК 4 сезона

Комфорт / 4 квартал 2020 года / ГК «Юг-Ра»

Пионерский проспект, 100 / 400 м. до моря

квартиры
от 56 000 р. за м²

ЖК «4 сезона» - это апартаменты в 300 метрах от моря, состоящих из двух корпусов "Осень-Лето" и "Весна-Зима". 7-этажные монолитно-каркасные многоквартирные дома, объединены одним двором с зелеными зонами. Планировка - студии, двух- и трехкомнатные апартаменты. На территории - наземная парковка на 20 автомобилей.

Первый и часть второго этажа литера "Осень-Лето" отведены под коммерческие помещения, в которых расположатся бар-ресторан и магазины.

Апартаменты «4 сезона» расположились в экологически чистом районе Анапы на берегу Черного моря.



8 800 222 22 59 / горячая линия



4 сезона
жилой комплекс

ЖК Мечта

Комфорт / 4 квартал 2019 года / ГК «Юг-Ра»

Центральный / ул.Северная, 9Б / 350м до моря

квартиры
от 61 000 р. за м²

ЖК «Мечта» - это двухсекционный 12-этажный апартамент-отель, расположенный в центральной части Анапы на расстоянии 350 метров от моря и песчаного пляжа.

Проект насчитывает 90 квартир площадью от 21 до 65 квадратных метров. В комплексе представлены как малогабаритные квартиры-студии, так полноценные одно- и двухкомнатные квартиры. В квартирах выполнена предчистовая отделка, есть возможность приобретения с ремонтом и мебелью по дизайн-проектам на выбор.

Развитая инфраструктура района - рядом песчаный пляж, речка Анапка, детский парк, рынок "Северный", торговый центр "Проспект", супермаркеты, автовокзал.

8 800 222 22 59 / горячая линия

Mertma



ЖК Южный квартал

Комфорт / 1 очередь 4 кв. 2019 года / ООО «Развитие»
ТЦ «Красная площадь» / Супсехское шоссе, 35 / 2000м до моря

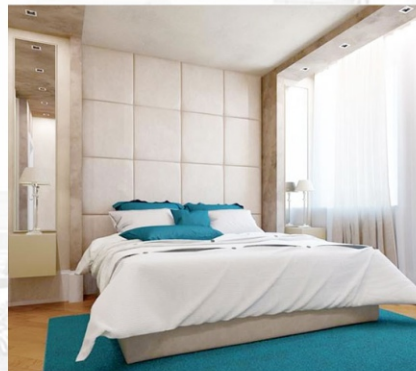
квартиры
от 61 000 р. за м²

ЖК «Южный Квартал» - представляет собой 17 разносекционных монолитных зданий переменной этажности. Территория комплекса 6,4 га. Квартиры площадью от 39 до 74 квадратных метров с полностью готовым ремонтом. Дизайн-проект квартир представлен от итальянской компании «Interni Consulting Group».

На территории комплекса предусмотрено несколько просторных детских площадок, зона отдыха и барбекю, фитнес - клуб World Class Lite с тренировочным бассейном на 8 дорожек, а также собственный торговый центр.

Благоустройство огороженной и охраняемой территории включает в себя организацию видеонаблюдения. Предусмотрены открытые гостевые автомобильные стоянки.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Золотая бухта

Элитный / Объект сдан / ООО «Развитие»

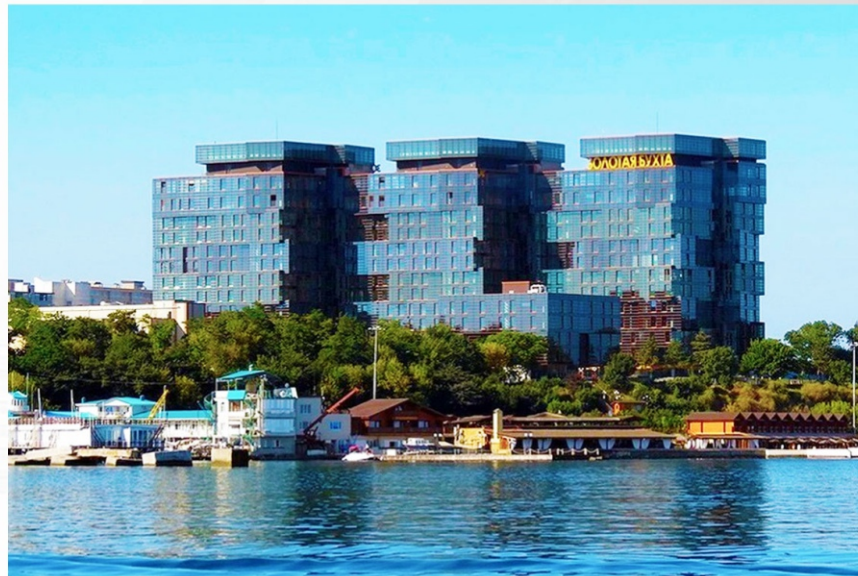
Центральный / пр.Революции, 3 / 100м до моря

квартиры
от 160 000 р. за м²

ЖК «Золотая бухта» - это элитный многофункциональный комплекс, состоящий из трех сблокированных 14-этажных корпусов, выдержанных в едином hi-tech стиле. Все 250 апартаментов, включая 6 пентхаусов выполнены с панорамным остеклением. Площади квартир от 60 до 170 кв. м. с дизайнерской отделкой.

Комфортный благоустроенный пляж всего в паре шагов от жилых корпусов, открытый и закрытый бассейны, ресторан, лобби-бар, подземный паркинг. Жильцам комплекса доступны круглосуточная служба ресепшн, рум-сервис, услуги няни, услуги прачечной и химчистки.

Комплекс расположен на Высоком берегу в центре Анапы и граничит с прогулочной набережной. Подъезд по проспекту Революции связывает комплекс «Золотая Бухта» с городской транспортной инфраструктурой.



8 800 222 22 59 / горячая линия

ЗОЛОТАЯ
БУХТА

ЖК Горгиппия морская

Экономкласс / **Объект сдан** / ООО «ВКБ-Новостройки»
р-н Горгиппия / ул.Ленина, 196 / 500 м. до моря

квартиры
от 53 000 р. за м²

ЖК «Горгиппия морская» - представляет собой микрорайон комплексной застройки. Площадь микрорайона составляет 24 гектара. Застройка включает:

- Строительство 8 домов экономкласса этажностью 9-16 этажей с отделкой квартир под ключ. В домах предусмотрены встроенно-пристроенные коммерческие площади для создания полноценной инфраструктуры;
- Строительство малоэтажных зданий до 3-х этажей – таунхаусы. Отделка внутри помещений предчистовая. Всего 165 таунхаусов;
- Строительство коттеджного поселка с 2-3 этажными коттеджами выполненных в едином стиле на приусадебных участках размером 6– 12 соток. Отделка помещений предчистовая. Всего 65 коттеджей;
- Строительство социально ориентированных объектов, таких как школа, детский сад, спортивные сооружения;
- Строительство многофункционального делового центра с офисными помещениями, магазинами и др.
- Обустройство автостоянки на 400 авто.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Горгиппия

Экономкласс / Поэтапно / ООО «ВКБ-Новостройки»
р-н Горгиппия / Супсехское шоссе, 26 / 1700м до моря

квартиры
от 55 000 р. за м²

ЖК «Горгиппия» - это 11 многоквартирных домов от 9 до 16 этажей. Жилой комплекс является частью нового микрорайона в восточной части Анапы. Строительство начато в 2013 году и рассчитано до 2025 года. В микрорайоне запланирована вся необходимая социальная инфраструктура. Детский сад «Волшебная страна» находится во дворе жилого комплекса и уже работает. Общеобразовательная школа в проекте.

Рядом с домом оборудованы парковочные места, баскетбольная и гимнастическая площадка. Все дома сдаются с квартирами с отделкой «под ключ». Жилые комнаты оборудованы деревянными межкомнатными дверями, пластиковыми окнами, на полу постелен линолеум, стены оклеены обоями. На кухне установлена плита и мойка. В санузле и ванной комнате имеется вся необходимая сантехника. В квартире установлены индивидуальные приборы учета, введены инженерные сети: водоснабжения, канализации, электроснабжения.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Метеора

Комфорт / поэтапно / ООО «Кристалл»

Микрорайон ЗБ / ул.Ленина, 185А / 1000м до моря

квартиры
от 63 000 р. за м²

ЖК «Метеора» - представлен 5-ю шестнадцатиэтажными секциями. Наружная отделка выполнена с помощью керамического декоративного кирпича. В цветовой гамме фасадов до третьего этажа преобладают тёмно-коричневые оттенки, выше основным цветом дома становится бежевый, несколько разбавленный декоративными элементами. Лоджии в квартирах имеют витражное остекление с третьего этажа.

Комплекс оборудован системами видеонаблюдения, позволяющими 24 часа в сутки обеспечивать безопасность. Система контроля доступа в парадные интегрирована в систему видеодомофонов связи с квартирами и помещением консьержа. Комплекс оборудован подземным паркингом с контролем доступа.

Территория полностью облагорожена детскими, спортивными площадками, а также зонами отдыха.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Лазурный

Экономкласс / Поэтапно / ООО «Капстрой»

Микрорайон Алексевский / ул. Лазурная, 27 / 2100м до моря

квартиры
от 51 000 р. за м²

ЖК «Лазурный» - это две 14-этажные секции, расположенные друг напротив друга. Наружная отделка фасадов запроектирована с применением облицовочного кирпича трех цветов: светло-бежевого, красно-коричневого и темно-коричневого. Проект предусматривает строительство одно и двух-комнатных квартир площадью от 33 до 75 кв. метров.

Жилой комплекс оборудован площадками для игр детей, отдыха взрослых и занятий спортом. В квартирах предусмотрено индивидуальное газовое отопление.

Транспортная доступность района обеспечивается наличием остановок маршрутного такси. Рядом гипермаркет «Магнит», рынок Восточный, школа №5, детский сады, аптеки и магазины.

8 800 222 22 59 / горячая линия

 ЛАЗУРНЫЙ
жилой комплекс



МЖД Южный дом

Комфорт / 1 квартал 2019 года / ООО «Капстрой»
12 микрорайон / ул. Промышленная, 11 В / 1500м до моря

квартиры
от 49 000 р. за м²

МЖД «Южный дом» - это 10-ти этажное здание с одним подъездом. Монолитно-кирпичная технология строительства. В квартирах предусмотрено индивидуальное газовое отопление с установкой газового котла и внутриквартирного газопровода. В доме будет установлено два лифта - пассажирский и грузопассажирский. Проект предусматривает видеонаблюдение и закрытую территорию.

Дом расположен в развитом районе Анапы - «Южный рынок»- 12 микрорайон. В шаговой доступности— рынки, детские сады, школа, вуз, банки, аптеки и круглосуточные магазины.

В непосредственной близости расположена центральная остановка района - жильцы смогут без труда добраться до любого района города.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Кавказ

Комфорт / Поэтапно / ООО АПП «Меркурий 2»

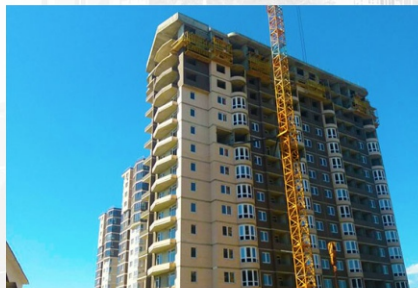
Пионерский проспект / ул. Верхняя дорога, 151 / 860м до моря

квартиры
от 67 000 р. за м²

ЖК «Кавказ» - расположен в курортной зоне Анапы, экологически чистом и спокойном районе города в непосредственной близости от моря. Комплекс включает в себя пять монолитно-кирпичных 16-этажных домов. Закрытая территория, оборудованная КПП и шлагбаумами. Из окон квартир открывается панорамный вид на море и город.

Территория комплекса предполагает наличие зелени, зон для отдыха и прогулок, спортивной и детской площадки.

Проект ЖК «Кавказ» предусматривает строительство магазина, бара, кафе, а также ряда объектов для оказания бытовых услуг. Добраться до жилищного комплекса можно из Анапы или Витязево на маршрутке №114 или №128, либо на собственном транспорте по Верхней дороге.



8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Времена года

Экономкласс / Поэтапно / ООО «Бэст Торг»

Р-н Восточного рынка / Анапское шоссе, 6 / 3000м до моря

квартиры
от 53 000 р. за м²

ЖК «Времена года» - это 16 монолитных 5-ти и 8-ми этажных домов с техническим этажом, облицованных вентилируемым фасадом из керамогранита. Комплекс разделен по цветовым оттенкам фасадов на 4 зоны - Зима, Весна, Лето, Осень. В каждом доме находятся коммерческие помещения.

Жилой комплекс оснащен парковочными местами, детскими площадками. Оборудованы подъемники и пандусы для людей с ограниченными возможностями здоровья. Теплоснабжение от 3-х собственных газовых котельных. Вода и электричество от центральных городских сетей.

В непосредственной близости семейный гипермаркет «Магнит», Восточный рынок, детский сад, магазины, развлекательный батутный центр.

8 800 222 22 59 / горячая линия



Времена года
жилой комплекс



ЖК Лайнер

Бизнес-класс / 3-4 квартал 2020 года / ООО «Бэст Торг»
Пионерский проспект / проезд Золотистый,18 / 200м до моря

квартиры
от 90 000 р. за м²

ЖК «Лайнер» - это апарт-отель на 154 резиденции, площадью от 32,8 до 80,3 м² с трехметровыми потолками. Комплекс 6-этажный плюс эксплуатируемая кровля. Концепция и проект комплекса выполнен командой архитекторов московского бюро «Мезонпроект».

Все апартаменты сдаются с дизайнерским ремонтом. Комплекс круглосуточно охраняется, предусмотрены видеонаблюдение и услуги консьержа. На территории - парковка, обустроены зоны отдыха и отдельный пляж. В «Лайнере» запланирован бассейн с подогревом, тренажерный зал и сауна. В каждом номере лоджия с панорамным остеклением, а квартиры первого этажа имеют террасу и персональный выход на пляж. Отель расположился на первой береговой линии. Инфраструктура развита, в летний период - аквапарк, аттракционы для маленьких и взрослых, общепит для любого достатка, банкоматы, магазины. Остановка общественного транспорта находится в двухстах метров от апарт - отеля.

8 800 222 22 59 / горячая линия

Лайнер



ЖК Адмирал

Комфорт / 4 квартал 2018 года / ООО «АСК»

Микрорайон ЗБ / ул.Владимирская,148 / 1300м до моря

квартиры
от 59 000 р. за м²

ЖК «Адмирал» - это два 20-этажных дома класса «комфорт» с подземной парковкой. Строительство ведется по монолитно-каркасной технологии с витражным остеклением фасадов. Придомовая территория будет оформлена по специальному проекту ландшафтного дизайна, планируется обустройство пешеходных зон, аллей, детских площадок.

К продаже предлагаются квартиры как со стандартными планировками площадью от 46 до 63 кв. м., так и просторные пентхаусы площадью от 178 до 187 кв. м., которые разместятся на последних этажах. Первые этажи комплекса предусмотрены нежилыми.

Специальное предложение от застройщика – возможность приобретения квартир с ремонтом, мебелью и техникой.



8 800 222 22 59 / горячая линия



АДМИРАЛ

АК У моря

Премиум / 4 квартал 2019 года / ИП Сорокин
Пионерский проспект / ул. Голубые дали, 9 / 250м до моря

квартиры
от 85 000 р. за м²

АК «У моря» - это 9-этажный апарт-комплекс с панорамным видом на море, расположенные в шаговой доступности от побережья Черного моря. Комплекс строится по технологии монолитного каркаса с блочным заполнением. Фасад отеля выполнен из алюминиевого композитного материала. Апартаменты сдаются с отделкой "под ключ", разводкой коммуникаций и витражным остеклением.

На верхнем этаже комплекса на эксплуатируемой крыше располагаются - большой и малый конференц-залы, ресторан с видом на море, открытый chillout-бар с панорамой на морской берег. Видеонаблюдение на территории апартаментов и в местах общего пользования.

Благоустроенная закрытая территория, развитая внутренняя инфраструктура с кафе, ландшафтными зонами отдыха, собственным бассейном, детской площадкой, тренажерным залом.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Бельведер

Комфорт / Поэтапно, 7 этап - 3 квартал 2019 г. / ООО «ГСК»

Высокий берег / ул. Таманская, 121 / 220м до моря

квартиры
от 80 000 р. за м²

ЖК «Бельведер» - это жилой комплекс, состоящий из домов разной этажности – от 9 до 6. Строительство комплекса ведется в семь этапов. В продаже 14 литеров - 6 этажные дома, облицованы кирпичом. Из окон комплекса открывается вид на море и Кавказские горы.

Согласно проекту, в жилых домах размещаются однокомнатные и двухкомнатные квартиры. Лоджии застекленны и утеплены. Центральные коммуникации, отопление с регулируемым счетчиком.

Придомовая территория включает в себя прогулочные аллеи с фонтанами и местами отдыха, детские и спортивные площадки с безопасным покрытием, гостевые парковочные места. В непосредственной близости находится набережная, парк «Ореховая роща», спуск к морю на галечный пляж «40 лет Победы».

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Горизонт

Экономкласс / 4 квартал 2020 года / ООО «Славянский дом»
Микрорайон ЗБ / ул. Ленина, 179 / 850м. до моря

квартиры
от 48 000 р. за м²

«ЖК Горизонт» - это четыре 19-этажных дома с панорамным остеклением и одно 5-этажное строение под коммерцию. Строительство ведется по монолитно-каркасной технологии с отделкой фасада облицовочным кирпичом бежевого и коричневого оттенка. Из панорамных окон открывается вид на храм и акваторию Черного моря.

Жилой комплекс оборудован бесшумными пассажирскими и грузовыми лифтами, а также подземным паркингом и стоянкой во дворе. Коммуникации центральные с индивидуальными счетчиками тепла.

В уютном дворе закрытой территории расположены безопасные детские площадки для игр и спортивных занятий. Развитая инфраструктура — детские сады, школы, поликлиника, магазины, салоны красоты, фитнес-студии в шаговой доступности.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Южный

Экономкласс / 2 квартал 2019 года / ООО «Славянский дом»
5 микрорайон / ул.Ленина,180А / 500м до моря

квартиры
от 60 000 р. за м²

«ЖК Южный» - это монолитно-кирпичный 9-этажный 14-подъездный жилой комплекс со встроенными помещениями. Разнообразие планировок квартир обеспечивает четыре типа корпусов.

В домах индивидуальное газовое отопление, бесшумные скоростные лифты, предчистовая отделка квартир, металлопластиковое остекление окон и лоджий.

Расположение всего в 500 м. от побережья, с верхних этажей открывается прекрасный вид на море. Благоустройство придомовой территории включает в себя: детские и спортивные площадки, зона озеленения и парковочные места общего пользования.

Автобусная остановка находится в 3 минутах ходьбы, доехать можно как в микрорайоны, так и в центр Анапы.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Молодёжный

Экономкласс / Дом сдан / ООО «Славянский дом»

Район Восточного рынка / ул. Парковая, 60 / 2700м до моря

квартиры
от 68 000 р. за м²

«ЖК Молодёжный» - это жилой комплекс, состоящий из 6 жилых домов по 13 этажей. Здания построены по монолитно-каркасной технологии. Фасад утеплён и облицован кирпичом. В комплексе предусмотрены одно- и двухкомнатные квартиры. Минимальная площадь однокомнатной – 36 кв. м., двухкомнатной – 58 кв. м.

В домах индивидуальное газовое отопление. Комплекс оборудован бесшумными лифтами - грузовыми и пассажирскими, домофонами, системой противопожарной сигнализации, кабельным телевидением и Интернетом.

Благоустроенная придомовая территория – детские площадки и места отдыха. Рядом с жилым комплексом расположены два рынка: Южный и Восточный. В шаговой доступности школа №5, аптеки, магазины и остановка общественного транспорта.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Уютный

Экономкласс / Дом сдан / ООО «Славянский дом»
Микрорайон 3А / ул. Владимирская,108 / 1500м до моря

квартиры
от 65 000 р. за м²

«ЖК Уютный» - это три монолитных одноподъездных 17-этажных дома. Квартиры с удобными планировками, просторными кухнями и эргономичным распределением всех необходимых зон. Коммуникации и отопление центральные.

Проектом предусмотрено озеленение придомовой территории, детская площадка, а также спортивная площадка для детей и взрослых. «Молодежный» находится в тихом районе с развитой инфраструктурой. Рядом с комплексом расположено множество магазинов, супермаркетов и фитнес-центров.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖД Владимирская 114

Экономкласс / Дом сдан / ООО «Славянский дом»
Микрорайон 3А / ул. Владимирская,114 / 1500 м. до моря

квартиры
от 65 000 р. за м²

ЖД «На Владимирской» — это 17-этажный 2-подъездный монолитно-кирпичный жилой дом со встроенными помещениями. Доступное жилье — квартиры-студии от 20.2 кв.м. Центральное отопление. В квартирах установлены электрические плиты. На первом этаже располагаются помещения под коммерцию.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится детский сад «Виктория», школа №7, магазины, рынок на ул. Промышленной, медицинский центр. В 15-минутах ходьбы располагается парк «Ореховая роща» и пляж «Высокий берег».

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Раз, Два, Три

Комфорт / 4 кв. 2018 - 4 кв. 2020 гг. / ООО «Гамма»

Район г-п. «Магнит» / Анапское шоссе, 24-28 / 3000м до моря

квартиры
от 56 000 р. за м²

ЖК «Раз, два, три» - это многоквартирный проект, состоящий из шести 20-этажных зданий, расположенных на Анапское шоссе. Строительство и сдача комплекса осуществляется тремя очередями.

Благоустроенная придомовая территория. Въезд на огороженную территорию через КПП. Безопасность будущих жильцов будет осуществлять при помощи консьержа и охраны. Возле каждого дома детская игровая площадка, спортивная зона с тренажерами и турникетами, а также места для отдыха с зоной барбекю, цветниками и лавочками.

Собственный детский сад запроектирован в литере №6 на 82 малышей. Скейт-парк будет расположен между 2 и 3 очередью строительства. На территории два подземных паркинга на 152 машиноместа и 66 машиномест на открытой стоянке.

8 800 222 22 59 / горячая линия

РАЗ ДВА ТРИ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



ЖК Тургеневский квартал

Комфорт / Дом сдан / ООО «Гамма»

Район Восточного рынка / ул. Шевченко, 288 / 2300 м. до моря

квартиры
от 76 000 р. за м²

ЖК «Тургеневский квартал» - состоит из 4-х одноподъездных 12-этажных домов. Первые два расположены фасадами друг к другу образуя общий двор. Два других дома спроектированы торцами друг к другу.

448 квартир с удобными планировками и витражными окнами. Монолитная технология строительства. Вентилируемый фасад из керамогранита с декоративными вставками «под дерево».

Закрытая придомовая территория, детские и спортивные площадки, парковочные места оборудованы камерами видеонаблюдения. С верхних этажей комплекса открывается вид на море.



8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Парадный

Комфорт / 4 кв. 2019 – 1 кв. 2020 гг. / ООО «Гамма» / р-н ТРЦ
«Красная площадь» / Супсехское шоссе, 4 / 1700м до моря

квартиры
от 71 000 р. за м²

ЖК «Парадный» - это современный многоквартирный жилой комплекс повышенной комфортности. Дом представляет собой Г-образную конструкцию, состоящую из трёх секций. Фасады облицованы керамогранитной плиткой, витражное остекление балконов и лоджий.

Два первых этажа занимают коммерческие помещения. На 16 жилых этажах 340 одно- и двухкомнатных квартир. Квартиры сдаются в предчистовой отделке с установкой счетчиков на потребление электричества, отопления и воды.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя обустройство детских игровых площадок, спортивных сооружений, малых архитектурных форм и дворового освещения. Двор с бесплатным wi-fi. Парковка на 72 машиноместа.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Огни Анапы

Комфорт / 4 квартал 2019 года / ООО «Гамма»

Район Южного рынка / ул. Толстого, 130 / 1300м до моря

квартиры
от 71 000 р. за м²

ЖК «Огни Анапы» - представляет собой сблокированный 19-этажный жилой дом, состоящий из трех одноподъездных секций. В каждой секции по 180 квартир. Первый этаж используется под коммерческие помещения.

Строительство по монолитной технологии с отделкой фасада керамическим кирпичом. Высота потолков в квартирах 2,8 м. Центральные коммуникации, индивидуальные приборы учета — счетчики на воду и электроэнергию.

Широкий выбор студий, 1 - комнатных, 2 - комнатных квартир в разнообразных планировках площадью от 24 до 75 кв.м. В большинстве планировок предусмотрены просторные остекленные лоджии.

Территория огорожена, для безопасности жильцов будет установлено видеонаблюдение. Рядом с домами планируется неохраямая парковка, примерно на 170 парковочных мест.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Семейный

Комфорт / 2 квартал 2020 года / ООО «ГСК»

Район Южного рынка / ул. Владимирская, 55В / 1600м до моря

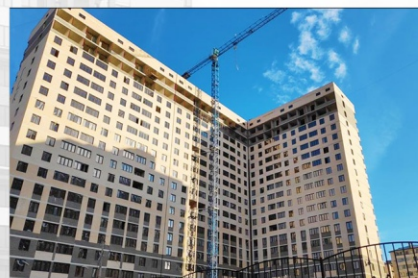
квартиры
от 53 000 р. за м²

ЖК Семейный - это три 1-подъездных 19-этажных жилых дома класса Комфорт+. Жилой комплекс возводится по монолитно-каркасной технологии с отделкой фасада облицовочным кирпичом. Квартиры «под ключ» с вариантами отделки на выбор.

Внутренняя территория оборудована шлагбаумами. Въезд на территорию будет осуществляться с улиц Заводская, Краснодарская и Владимирская. Для жильцов дома предусмотрено помещение для хранения колясок, велосипедов и прочего спортивного инвентаря. В подъездах установлены датчики света, а также электронное табло с информацией о дате, времени и температурой в помещении и на улице.

На придомовой территории запланирована зона сада с плодовыми деревьями, скамейками оборудованными розетками для быстрой подзарядки мобильных устройств. Для детей и взрослых предусмотрены игровые комплексы с тренажерами.

8 800 222 22 59 / горячая линия **ЖК «Семейный»**



ЖК Триумф

Комфорт / 1 квартал 2020 года / ООО «ГСК»

Микрорайон ЗБ / ул. Владимирская, 142 / 1500 м. до моря

квартиры
от 57 000 р. за м²

ЖК «Триумф» - многоквартирный жилой комплекс из трех секций по 14 этажей, выполненный с витражным остеклением. Проект насчитывает 434 квартиры с предчистовой отделкой. В комплексе представлены квартиры-студии, одно- и двухкомнатные квартиры.

Для будущих собственников в комплексе предусмотрен паркинг. Детские игровые площадки с прорезиненным покрытием, песочницы, качели и игровой комплекс. Предусмотрены зоны отдыха для взрослых, а также места для барбекю.

Жилой комплекс находится в развитом районе Анапы с благоустроенной инфраструктурой. Все социальные объекты находятся в пешей доступности.

8 800 222 22 59 / горячая линия



ЖК Резиденция Высокий берег

Бизнес-класс / 1 квартал 2020 года / ООО «ГСК»

Высокий берег / ул. Ивана Голубца, 147 / 220 м. до моря

квартиры
от 61 000 р. за м²

Резиденция «Высокий берег» - это авторский архитектурный проект из четырех 8-этажных монолитно-кирпичных дома с эксклюзивным панорамным остеклением. Входные группы, холлы отделаны керамогранитом. Широкие тамбуры и лестничные клетки, подъезд оборудован помещением для хранения колясок и велосипедов. На придомовой территории предусмотрена прогулочная зона, детская площадка, зона барбекю, озеленение, подземный паркинг.

Комплекс расположен на первой береговой линии, которая возвышается на 35 метров над уровнем моря. Из всех квартир открывается живописный вид на морское побережье, горы и Анапу.

На территории резиденции предусмотрен ландшафтный дизайн, гостевой паркинг, места для парковки инвалидов, стоянка для велосипедов и мопедов.

8 800 222 22 59 / горячая линия

Высокий Берег
Резиденция



ЖК Приоритет

Комфорт / 3 квартал 2021 года / ООО «ГСК»

р-н ТРЦ «Красная площадь» / ул.Омелькова, 93 / 1800м до моря

квартиры
от 57 000 р. за м²

ЖК «Приоритет» - это жилой комплекс представляющий собой два 17-этажных здания, находящихся параллельно друг другу. Внешний вид домов комбинированный - до 6 этажа облицовка будет выполнена из декоративного кирпича, выше керамогранитный вентилируемый фасад. Остекление квартир витражное.

«Приоритет» насчитывает 432 квартиры площадью от 38 до 82 квадратных метров. Во всех квартирах выполнена предчистовая отделка.

Каждый подъезд оборудован двумя лифтами с возможностью спуска в подземный паркинг. Входная группа оснащена помещениями для консьержа. На придомовой территории жилого комплекса для маломобильных групп населения предусмотрены специальные автомобильные парковки и пандусы.

8 800 222 22 59 / горячая линия

